

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Popice č. 33 konaného dne 1. 7. 2013

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Popice bylo zahájeno v 18:15 hodin starostou obce Markem Sekaninou (dále jen předsedající).

Předsedající schůze konstatuje, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Popice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 24. 6. 2013 do 1. 7. 2013. Současně byla zveřejněna i na webových stránkách obce.

Předsedající konstatuje, že z celkového počtu členů zastupitelstva (11 členů), je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: J. Vachala

1) Určení ověřovatelů zápisu

Navrhuji určit ověřovateli zápisu Josefa Urbánka a Jaromíra Židka a zapisovatelku Mgr. Blanku Šťastnou

Návrh usnesení č. 33/1/2013

Zastupitelstvo obce Popice určuje ověřovateli zápisu Josefa Urbánka a Jaromíra Židka a zapisovatelku Mgr. Blanku Šťastnou

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/1/2013 bylo schváleno.

2) Schvalování programu.

Do navrženého programu přibude jeden bod a to žádost Rybářského spolku o pronájem části pozemku parcelní číslo 2622/1

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/11 – 140 m² a 324/15 – 340 m²
- 4) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/10 – 230 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 108 m² a 2812 – 351 m²
- 5) Schválení pronájmu pozemku parcelní číslo 990/9 – 1 790 m²
- 6) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/9 – 333 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 44 m² a 2814 – 143 m²
- 7) Schválení bezúplatného převodu pozemku parcelní číslo st. 121/7 z majetku Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce
- 8) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Výměna oken v Mateřské škole Popice“

- 9) Schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem na zakázku „Výměna oken v mateřské škole Popice“
- 10) Smlouva o dílo na vymalování ZŠ Popice
- 11) Dodatek smlouvy o dílo na laminování pódia a položení linolea v budově kulturního domu
- 12) Schválení kupní smlouvy na nákup pozemku parcelní číslo 760/36 – 1 248 m²
- 13) Záměr na směnu pozemků parcelní čísla 760/25, 760/26 a 760/28 za pozemek parcelní číslo 2471
- 14) Rozpočtové opatření č. 9/2013
- 15) Určení prodeje pozemku parcelní číslo st. 36/3 – 61 m²
- 16) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2622/1
- 17) Různé

Návrh usnesení č. 33/2/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje navržený program.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/2/2013 bylo schváleno.

3) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/11 – 140 m² a 324/15 – 340 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Na záměr č. 6 přišla nabídka od Ireny Svobodné. Nabídnutá cena je 144,- Kč

Návrh usnesení č. 33/3/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje roční pronájem ve výši 144,- Kč za pozemky parcelní čísla 324/11 – 140 m², druh pozemku zahrada a 324/15 – 340 m² druh pozemku vinice paní Ireně Svobodné, Nová 221, Popice dle přiložené nájemní smlouvy.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost vyjádřit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/3/2013 bylo schváleno.

4) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/10 – 230 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 108 m² a 2812 – 351 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Na uvedený záměr přišla jediná nabídka od manželů Svobodných. Nabídnutá cena je 185,- Kč.

Návrh usnesení č. 33/4/2013

Zastupitelstvo obce Popice roční pronájem ve výši 185,- Kč na pozemky parcelní čísla 324/10 – 230 m² druh pozemku orná půda, část pozemku parcelní čísla 1236 – 108 m², druh pozemku ostatní plocha a část pozemku parcelní číslo 2812 – 351 m² druh pozemku orná půda manželům Svobodným, Nová 221, Popice dle přiložené nájemní smlouvy.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/4/2013 bylo schváleno.

5) Schválení pronájmu pozemku parcelní číslo 990/9 – 1 790 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Na uvedený záměr přišla jediná nabídka od pana Josefa Školy ve výši 522,- Kč.

Návrh usnesení č. 33/5/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje roční pronájem ve výši 522,- Kč na pozemek parcelní číslo 990/9 – 1 790 m², druh pozemku ovocný sad panu Josefu Školovi, Hlavní 298, Popice dle přiložené nájemní smlouvy.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/5/2013 bylo schváleno

6) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/9 – 333 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 44 m² a 2814 – 143 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Na uvedený záměr přišla jediná nabídka od pana Kudličky. Výše nabídky byla 147,- Kč.

Návrh usnesení č. 33/6/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje roční pronájem ve výši 147,- Kč na pozemky parcelní čísla 324/9 – 333 m², druh pozemku orná půda, část pozemku parcelní čísla 1236 – 44 m², druh pozemku ostatní plocha a část pozemku parcelní číslo 2814 – 143 m², druh pozemku orná půda panu Josefu Kudličkovi, Nová 222, Popice dle přiložené nájemní smlouvy.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/6/2013 bylo schváleno.

7) Schválení bezúplatného převodu pozemku parcelní číslo st. 121/7 z majetku Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o pozemek, na kterém stojí kotelna na obecním úřadu.

Návrh usnesení č. 33/7/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje bezúplatný převod pozemku parcelní číslo st. 121/7 z vlastnictví státu ČR (příslušnost hospodařit s majetkem státu) do vlastnictví obce Popice.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/7/2013 bylo schváleno.

8) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Výměna oken v Mateřské škole Popice“

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Veřejné soutěže na výměnu oken v Mateřské škole se zúčastnili dvě společnosti, a to: DAFE PLAST Jihlava a společnost Pramos, a.s. se sídlem v Šitbořicích.

Návrh usnesení č. 33/8/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje vítěze výběrového řízení na projekt: „Výměna oken v Mateřské škole Popice“ společnost Pramos, a.s, Brněnská 577, Šitbořice za cenu 106 579,- Kč včetně DPH.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0- zdržel se 0

Usnesení č. 33/8/2013 bylo schváleno.

9) Schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem na zakázku „Výměna oken v mateřské škole Popice“

Předkládá: Marek Sekanin, starosta obce

Smlouva o dílo byla předmětem zadávací dokumentace.

Návrh usnesení č. 33/9/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje smlouvu o dílo na projekt: „Výměna oken v Mateřské škole Popice“ se společností Pramos, a.s.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/9/2013 bylo schváleno.

V 18:30 hodin přišel Ing. Stanislav Málek

10) Smlouva o dílo na vymalování ZŠ Popice

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o cenovou kalkulaci na vymalování celé školy včetně oškrábání nesoudržné malby, oprava děr a prasklin, oblepování atd.

Návrh usnesení č. 32/10/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje smlouvu o dílo na vymalování ZŠ Popice s panem Pavlem Ponzerem, U Hráze 386, Popice za cenu 84 500,- Kč.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/10/2013 bylo schváleno.

11) Smlouvy o dílo na laminování pódia a položení linolea v budově kulturního domu

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o položení OSB desek, pokládka lamina a montáž na stupínek, dále vystěrkování místnosti v šatně a položené čistící zóny v kulturním domě.

Návrh usnesení č. 33/11/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje smlouvu o dílo na podlahářské práce v kulturním domě s panem Miroslavem Kaloudou, Dědina 28, Otnice za cenu 51 701,- Kč.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/11/2013 bylo schváleno.

12) Schválení kupní smlouvy na nákup pozemku parcelní číslo 760/36 – 1 248 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o pozemek na skládce Stará Hora, který chce obec odkoupit, aby zlegalizovala nyní černou skládku. Ocenění pozemku bylo provedeno soudním znalcem a prodávající s cenou souhlasil.

Návrh usnesení č. 33/12/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje kupní smlouvu na nákup pozemku parcelní číslo 760/36 o výměře 1 248 m²

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/12/2013 bylo schváleno.

13) Záměr na směnu pozemků parcelní čísla 760/25, 760/26 a 760/28 za pozemek parcelní číslo 2471

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Pozemky jsou na skládce Stará Hora.

Návrh usnesení č. 33/13/2013 zastupitelstvo obce Popice schvaluje záměr směny pozemků parcelní čísla 760/25, 760/26 a 760/28 za pozemek parcelní číslo 2471

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 33/13/2013 bylo schváleno.

14) Rozpočtové opatření č. 9/2013

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Příjmy: Dům služeb – stočné 11 000,- Kč, předfakturace vody – 1 300,- Kč, úhrada věcného břemene – 12 500,- Kč, prodej traktoru – 60 500,- Kč, voda – 200,- Kč. Do výdajové stránky se musí dát náklady za vymalování školy ve výši 84 500,- Kč, dále navýšit kapitolu 5171 – opravy a udržování v kulturním domě o 140 000,- Kč, dále položku nákup pozemků o 25 000,- Kč, voda dům služeb – 6 000,- Kč, opravy dům služeb – 6 300,- Kč a zpevněná plocha za kostelem – 3 000,- Kč. Částku ve výši 179 300,- Kč bude použita z rezervy.

Návrh usnesení č. 33/14/2013

Zastupitelstvo obce Popice v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, schvaluje – rozpočtové opatření č. 9/2013 Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 33/14/2013 bylo schváleno.

15) Určení prodeje pozemku parcelní číslo st. 36/3 – 61 m²

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Pozemek na ulici Široká vedle domu čp. 159.

Návrh usnesení č. 33/15/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku parcelní číslo st. 36/3 o výměře 61 m² dle znaleckého posudku soudního znalce.

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/15/2013 bylo schváleno.

16) Žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 2622/1

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Rybářské sdružení „Popická hráz“ již má platné stanovy a dala žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 2622/1 o výměře 9 600 m²

Diskuse: V. Škarpová, S. Málek, J. Urbánek, J. Střelec, J. Židek

Návrh usnesení č. 33/16/2013

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 2622/1 o výměře 9 600 m

Před hlasováním byla zastupitelům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/16/2013 bylo schváleno

17) Různé

Zpráva o uplatňování územního plánu – informace starosta obce M. Sekanina

Záplavy na území „Za Hubatkovým“

J. Židek – stav silnice na ulici Hlavní v obci – dát podnět k řešení

J. Střelec – retardéry na silnici – M. Sekanina zjistí stav věci u p. Řehákové

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejnění informace o konání zasedání podle § 91 odst. 1, zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů ZO
- 3) Prezenční listina příchozích
- 4) Program jednání
- 5) Zápis komise pro prodej a pronájem pozemků ze dne 26.6.2013
- 6) Rozhodnutí o přidělení zakázky
- 7) Smlouva o dílo na zakázku: „Výměna oken v Mateřské škole“
- 8) Smlouva o dílo na zakázku: „ZŠ Popice – vymalování Základní školy“ včetně nabídky
- 9) Smlouva o dílo na zakázku: „Podlahářské práce na kulturním domě v Popicích“ včetně nabídky
- 10) Záměr o směně pozemků
- 11) Znalecký posudek č. 2781
- 12) Žádost o prodej pozemku p.č. st. 36/3
- 13) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 2622/1

14) Zpráva o uplatňování územního plánu Popice v uplynulém období 07/2008 – 06/2012

Zápis byl vyhotoven: 4.7.2013

Zapisovatelka: Mgr. Blanka Šťastná



Ověřovatelé:

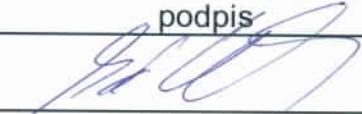
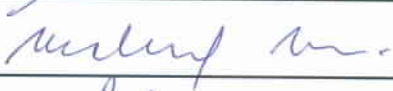
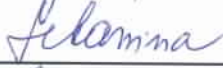
Josef Urbánek	
Jaromír Židek	

Starosta:



Příloha č.
Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Popice z 1.7.2013

Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva	příchod	podpis
Málek Stanislav	18:20	
Málková Marie	18:00	
Sekanina Marek	18:00	
Singer Miroslav	18:00	
Střelec Josef	18:00	
Škarpová Věra	18:00	
Šťastná Blanka	18:00	
Urbánek Josef	18:00	
Vachala Jiří		OMLUVEN
Zabloudil Miroslav	18:00	
Židek Jaromír	18:00	

Obec Popice, okres Břeclav

Příloha č.

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Popice
dne 1.7.2013

PREZENČNÍ LISTINA PŘÍCHOZÍCH

[illegible]

č.j. OÚPOP/ 197/2013

IN F O R M A C E **o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice č. 33**

Obecní úřad Popice v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice, svolaného starostou obce v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích

Místo konání:

Obec Popice – místnost obecního úřadu, Popice, Hlavní 62

Doba konání:

Pondělí 1.7.2013 od 18:00 hodin

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/11 – 140 m² a 324/15 – 340 m²
- 4) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/10 – 230 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 108 m² a 2812 – 351 m²
- 5) Schválení pronájmu pozemku parcelní číslo 990/9 – 1 790 m²
- 6) Schválení pronájmu pozemků parcelní čísla 324/9 – 333 m² a části pozemků parcelní čísla 1236 – 44 m² a 2814 – 143 m²
- 7) Schválení bezúplatného převodu pozemku parcelní číslo st. 121/7 z majetku Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce
- 8) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Výměna oken v Mateřské škole“
- 9) Schválení smlouvy o dílo se zhotovitelem na zakázku „Výměna oken v mateřské škole“
- 10) Smlouva o dílo na vymalování ZŠ Popice
- 11) Dodatek smlouvy o dílo na laminování pódia a položení linolea v budově kulturního domu
- 12) Schválení kupní smlouvy na nákup pozemku parcelní číslo 760/36 – 1 248 m²
- 13) Záměr na směnu pozemků parcelní čísla 760/25, 760/26 a 760/28 za pozemek parcelní číslo 2471
- 14) Rozpočtové opatření č. 9/2013
- 15) Určení pozemku k prodeji parcelní číslo st. 36/3 – 61 m²
- 16) Různé

V Popicích dne 24.6.2013

Marek Sekanina
starosta obce Popice

O B E C N Í Ú Ř A D P O P I C E

Vyvěšeno dne: **24-06-2013**

Sejmuto dne: **2.7.2013**

Podpis oprávněné osoby:

M. Sekanina