

Obec Popice

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Popice číslo 10
konaného dne 08.09.2011, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Popice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,10 hodin starostou obce Markem Sekaninou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.08.2011 do 08.09.2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající informoval, že dne 03.08.2011 došlo k zániku mandátu volební strany „Pro rozvoj obce Popice“. Dne 04.08.2011 bylo zasláno Osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva obce panu Miroslavu Zabloudilovi, kterého předsedající vyzval ke složení slibu. Miroslav Zabloudil složil slib a podepsal.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu **11** všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Technický bod - určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Josefa Urbánka a paní Mgr. Blanku Šťastnou, zapisovatelkou paní Martu Pezlarovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení č. 10/1/2011

Zastupitelstvo obce Popice určuje ověřovateli zápisu pana Josefa Urbánka a paní Mgr. Blanku Šťastnou, zapisovatelkou paní Martu Pezlarovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 10/1/2011 bylo schváleno.**

* * *

Schválení programu - jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly připomínky na doplnění.

Návrh usnesení č. 10/2/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje následující program zasedání

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení smlouvy o dílo: „Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě“
- 4) Schválení smlouvy o dílo: „Údržba cyklistických komunikací“ - TJ Pálava a MS Popice

- 5) Schválení smlouvy o dílo: „Změna územního plánu“ - architekt Ing.Kabeláč
- 6) Schválení smlouvy o dílo: Projekty + audit „snížení energetické náročnosti“ - Ing. Tuček
- 7) Pronájem prostor Domu služeb (1. patro)
- 8) Pronájem kabelového rozvodu
- 9) Schválení převodu pozemku par.č. 5/46 ze správy Pozemkového fondu do vlastnictví obce
- 10) Výstavba altánu na Dětském hřišti – výběr dodavatele
- 11) Rozpočtové opatření č.9/2011
- 12) Doplnění členů výběrové komise pro prodej a pronájem nemovitostí
- 13) Žádost o podporu linky bezpečí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 10/2/2011 bylo schváleno.

* * *

3) Smlouva o dílo: Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě

Předkládá: Marek Sekanina, starosta

Členové zastupitelstva obdrželi znění Smlouvy o dílo k prostudování – viz příloha

Návrh usnesení č. 10/3/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Smlouvu o dílo se zhotovitelem Pavlem Stehlíkem – rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Popicích za cenu s DPH 399 165 Kč, doba realizace 08.09.2011 – 20.10.2011, viz příloha.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení 10/3/2011 bylo schváleno.

4) Smlouva o dílo: Údržba cyklistických komunikací

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

TJ Palava Popice – cena díla maximálně 20 000 Kč. Sečení a mulčování stezek: Okolo Popic a Moravská vinná.

Členové zastupitelstva obdrželi znění Smlouvy o dílo k prostudování – viz příloha

Návrh usnesení č. 10/4/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Smlouvu o dílo se zhotovitelem TJ Palava Popice – údržba cyklistických komunikací za cenu s DPH maximálně 20 000 Kč, doba realizace 08.09.2011 - 30.11.2011.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 10/4/2011 bylo schváleno.

MS Popice – cena díla maximálně 30 000 Kč. Odstranění křovin, odpadu, přerostlých větví, vysečení keřů a odstranění drátu na cyklostezkách Okolo Popice a Moravská vinná

Členové zastupitelstva obdrželi znění Smlouvy o dílo k prostudování – viz příloha

Diskuse: Zabloudil, Šťastná, Urbánek, Židek

Návrh usnesení č. 10/5/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Smlouvu o dílo se zhotovitelem Myslivecké sdružení Popice – údržba cyklistických komunikací za cenu s DPH maximálně 30 000 Kč, doba realizace 08.09.2011 - 30.11.2011.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 10/5/2011 bylo schváleno.

5) Schválení smlouvy o dílo: Změna územního plánu č. 1– Ing. architekt Kabeláč

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

05.09.2011 u Ing. arch. Kabeláče jednání, kterého se zúčastnil starosta Marek Sekanina a pan Svoboda za občanské sdružení – detailní seznámení

Členové zastupitelstva obdrželi znění Smlouvy o dílo k prostudování – viz příloha

Diskuse

Návrh usnesení č. 10/6/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje smlouvu o dílo zhotovitele Ing. arch. Ivo Kabeláče – Změna č. 1 územního plánu Popice ve výši 49 200 Kč dle přílohy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení 10/6/2011 bylo schváleno.

6) Schválení Smlouvy o dílo č. 02072011

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Žádost podána, pravděpodobnost přijetí. Obsahuje: projekt zateplení budovy ZŠ 42 000, projekt na změnu vytápění – instalace tepelného čerpadla 37 200, energetický audit 42 000 Kč.

Smlouva o dílo – Projektová příprava stavby „ZŠ Popice-Snížení energetické náročnosti“

Členové zastupitelstva obdrželi znění Smlouvy o dílo k prostudování – viz příloha

Návrh usnesení č. 10/7/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Smlouvu o dílo č. 02072011 se zhotovitelem T Projekt, ing. Pavel Tuček – „ZŠ Popice-Snížení energetické náročnosti“, doba plnění do 30 dnů od podpisu smlouvy za 121 200 Kč (i s DPH) dle přílohy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení 10/7/2011 bylo schváleno.

7) Pronájem prostor Domu služeb – 1 patro.

Předkládá: Marek Sekanina, starosta

Záměr pronájmu zveřejněn od 10.08.2011 – doručena jen jedna nabídka ve výši ročního nájmu 84 000 Kč – tj. 400 Kč za m2 firma Gorberg Popice

Návrh usnesení č.10/8/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje podmínky pronájmu nebytových prostor Domu služeb Popice, Hlavní 86, první poschodí, rozloha 210 m2, cena nájmu 400 Kč/m2/rok, úhrada pronájmu čtvrtletně předem, nejpozději však do 5. dne prvního kalendářního měsíce daného čtvrtletí, doba nájmu od 01.10.2011 do 30.09.2014, výpovědní lhůta 3 měsíce firmě Gotberg, a.s Popice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 10/8/2011 bylo schváleno.

8) Pronájem kabelového rozvodu kabelové televize

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Záměr pronájmu zveřejněn od 10.08.2011 – doručena jedna nabídka ve výši 30 Kč měsíčně za aktivní zásuvku KT a internet od firmy SELF-servis Brno

Návrh usnesení č. 10/9/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje podmínky pronájmu rozvodu kabelové televize firmě SELF-servis Brno: cena nájmu měsíční poplatek ve výši 30 Kč za aktivní zásuvku, šíření infokanálu i těm občanům, kteří nebudou využívat nabídky nového provozovatele, doba pronájmu 5 let, výpovědní lhůta 6 měsíců, běžnou údržbu a opravy sítě bude provádět provozovatel na vlastní náklady, provozovatel bezplatně připojí zájemce o službu TKR, kteří mají kabel ukončen v objektu, kde chtějí službu zřídit a umožní šíření televizních kanálů běžným uživatelům.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/9/2011 bylo schváleno.

9) Schválení převodu pozemku par.č.5/46 ze správa Pozemkového fondu do vlastnictví obce.

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Pozemek par.č. 5/46, výměra 160 m², ulice Široká, vedle RD čp. 160

Návrh usnesení č. 10/10/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje převod pozemku par.č. 5/46 ze správy Pozemkového fondu do vlastnictví obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/10/2011 bylo schváleno.

10) Výstavba altánu na dětském hřišti

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Osloveno 10 subjektů, pouze 1 nabídka – pan Kopřiva z Blučiny.

Varianty:

I. nové dřevo – 54 500 Kč, střecha šindel

II. staré dřevo (od paní Židkové zdarma) práce 36 480 + střecha rákos 32 000 Kč

Smlouvy o dílo budou schváleny samostatně.

Návrh usnesení č. 10/11/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje výstavbu altánu na dětském hřišti – staré dřevo, střecha rákos.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/11/2011 bylo schváleno.

11 Rozpočtové opatření č. 9/2011

Předkládá: Marta Pezlarová, správce rozpočtu

Do změn rozpočtu se promítlo přeladování televizních přijímačů v souvislosti se změnou způsobu vysílání - OOV 6000 Kč, schválená smlouvy o dílo ZŠ Popice – snížení energetické náročnosti 121 200 Kč, změna územního plánu 49 200 Kč, právní služby OÚ (posouzení schvalovaných smluv o dílo a připravovaných nájemních smluv) 15 000 Kč, poskytnutí dotace plaveckému klubu Hustopeče 5000 Kč, oprava účetní položky budování dětského hřiště a skládkové hospodářství 6 700 Kč. Snížení rezervy činí 197 100 Kč.

Návrh usnesení č. 10/12/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2011 beze změn na straně příjmů i výdajů – viz příloha.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/12/2011 bylo schváleno.

12) Doplnění členů výběrové komise

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Návrh: pan Miroslav Zabloudil

Návrh usnesení č. 10/13/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje doplnění výběrové komise pronájem a prodej nemovitostí z majetku obce Popice o pana Miroslava Zabloudila.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/13/2011 bylo schváleno.

13) Žádost o podporu Linky bezpečí

Předkládá: Marek Sekanina, starosta

Písemná žádost na částku 2100 Kč – viz příloha.

Návrh usnesení č. 10/14/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje podporu Linky bezpečí ve výši 2100 Kč na rok 2011.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/14/2011 bylo schváleno.

Různé

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 3 Zdrželi se 3

Usnesení 9/19/2011 nebylo schváleno.

Různé

Pan Kocman: dotaz na pozemek, par.č. 130 – část školního hřiště.

Majitelem pozemku Pozemkový fond ČR, bez poplatku převádí pouze zeleň. Pozemek sousedí s parcelou Jednoty – ústní dohoda o koupi pozemku pro využití úřadu.

Pan Kocman: Děla, plašící špačky střílí i v noci.

Široká diskuse. Zjistit, kterých majitelů jsou děla v provozu.

Zastupitel Miroslav Zabloudil se nabídl záležitost prošetřit.

Pan Svoboda: na dětském hřišti umístit kamery – diskuse, pan Sedláček může zpracovat nabídku.

Umístit na infokanále – rodiče nesou odpovědnost za děti bez dozoru na DH.

Pan Urbánek: Zpravodaj – zodpověděla paní Šťastná- vyjde do konce měsíce září.

* * *

Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů v 19:30 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů ZO
- 3) Prezenční listina příchozích
- 4) Slib člena zastupitelstva
- 5) Smlouva o dílo – Pavel Stehlík
- 6) Smlouva o dílo – TJ Palava
- 7) Smlouva o dílo – MS Popice
- 8) Smlouva o dílo – Ing. arch Ivo Kabeláč
- 9) Smlouva o dílo – T Projekt, ing. Pavel Tuček
- 10) Záměr č. 18/2011 – podmínky nájmu
- 11) Záměr č. 19/2011 – podmínky nájmu
- 12) Rozpočtové opatření č. 9/2011
- 13) Žádost o podporu Linky bezpečí

Zápis byl vyhotoven dne 13.09.2011

Zapisovatelka: Marta Pezlarová

Ověřovatelé:

	Josef Urbánek	
	Mgr. Blanka Šťastná	

Starosta:

I N F O R M A C E

o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice č. 10

Obecní úřad Popice v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice, svolaného starostou obce v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích

Místo konání:

Obec Popice – místnost obecního úřadu, Popice, Hlavní 62

Doba konání:

Čtvrtek 08.09.2011 od 18:00 hodin

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení smlouvy o dílo: „Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě“
- 4) Schválení smlouvy o dílo: „Údržba cyklistických komunikací“ - TJ Pálava a MS Popice
- 5) Schválení smlouvy o dílo: „Změna územního plánu“ - architekt Ing.Kabeláč
- 6) Schválení smlouvy o dílo: Projekty + audit „snížení energetické náročnosti“ - Ing. Tuček
- 7) Pronájem prostor Domu služeb (1. patro)
- 8) Pronájem kabelového rozvodu
- 9) Schválení převodu pozemku par.č. 5/46 ze správy Pozemkového fondu do vlastnictví obce
- 10) Výstavba altánu na Dětském hřišti – výběr dodavatele
- 11) Rozpočtové opatření č.9/2011
- 12) Doplnění členů výběrové komise pro prodej a pronájem nemovitostí
- 13) Žádost o podporu linky bezpečí

V Popicích dne 31.08.2011

Marek Sekanina
starosta obce Popice

Vyřizuje:
Pezlarová