

VÝPIS USNESENÍ

ze 4.zasedání Zastupitelstva obce Popice

ze dne 27.03.2019

Zastupitelstvo obce schválilo:

Bod č.1

Technický bod

Usnesení č. 4/1/2019 :

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 4.zasedání zastupitelstva obce pana Jana Urbánka a paní Mgr. Blanku Šťastnou, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Hlasování č. 1 : *pro 10 - proti 0 - zdržel se hlasování 0*

Usnesení č. 4/2/2019 :

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Popice doplněný o body od předsedajícího:

- 1) Technický bod.
- 2) Kupní smlouva k Záměru č. 1/2019.
- 3) Kupní smlouva k Záměru č. 2/2019.
- 4) Pachtovní smlouva č.1-2019 k Záměru č. 3/2019.
- 5) Smlouva č. 1030040182/002 o zřízení věcného břemene.
- 6) Servisní smlouva č. 490190774 programového vybavení Codexis Green.
- 7) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Popice – nápravná opatření.
- 8) Návrh závěrečného účtu obce Popice za rok 2018.
- 9) Schválení účetní závěrky obce Popice za rok 2018.
- 10) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Popice, okres Břeclav, příspěvkové organizace za rok 2018.
- 11) Směrnice pro poskytování cestovních náhrad.
- 12) Směrnice o zadávání a evidenci veřejných zakázek malého rozsahu.
- 13) Záměr č. 4/2019 na pronájem plynárenského zařízení.
- 14) Rozpočtová opatření č.1/2019 a 2/2019 obce Popice.
- 15) Dohoda o vytvoření pracovních míst na VPP.
- 16) Skupinové úrazové pojištění žáků MŠ Popice.
- 17) Knižní publikace o obci.
- 18) Souhlas s dotací z Ministerstva průmyslu a obchodu č. 122D221009312 včetně Podmínek čerpání investiční dotace v programu EFEKT 2019.
- 19) Připomínky

Doplňující body :

- Smlouva o zřízení VB č.HO-014330053597/001
- Prodej pozemku par.č. 3161 v k.ú. Popice
- Smlouva o dílo 19030069
- Dodatek č. 3 smlouvy o dílo „Popice, jízdnárna, obnova V.O., trasa K.T.“
- Žádost o povolení položení zatravnovacích prvků
- Žádost o povolení vybudování 2 parkovacích míst
- Žádost o povolení zhotovení nájezdu
- Popice-ul.Hlavní, zvýšení bezpečnosti chodců

Hlasování č. 2 : *pro 10 - proti 0 - zdržel se hlasování 0*

Bod č.2

Kupní smlouva k Záměru č. 1/2019.

Usnesení č. 4/3/2019 :

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Kupní smlouvu k Záměru č.1/2019. Předmětem kupní smlouvy je prodej pozemku par.č. 2816 - orná půda , o výměře 974 m² za cenu 624.360,-Kč. Kupující uhradí návrh na vklad do KN ve výši 1.000,- Kč.

Pokud nebude kupní smlouva podepsána oběma stranami nejpozději do jednoho měsíce od schválení zastupitelstvem obce Popice, prodej se ruší a nepodepsaná kupní smlouva zaniká.

Nastupuje další náhradník dle kritérií výběru k záměru č.1/2019 - nejprve má přednost zájemce s trvalým pobytem v obci Popice a další náhradníci dle pořadí doručení žádosti.

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce k uzavření a podpisu Kupní smlouvy s náhradníkem. Pokud náhradník nepodepíše smlouvu do jednoho měsíce od oznámení, že mu byl pozemek přidělen, smlouva zaniká a nastupuje další náhradník - termíny podpisu zůstávají stejné jako u předešlého náhradníka.

Hlasování č.3 : pro 9 – proti 0 - zdržel se 1

Bod č.3

Kupní smlouva k Záměru č. 2/2019.

Usnesení č. 4/4/2019 :

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Kupní smlouvu k Záměru č. 2/2019. Předmětem kupní smlouvy je prodej nově vytvořeného pozemku par.č. 3121 o výměře 2 m² za cenu 2 600,- Kč. Kupující dále uhradí návrh na vklad do KN ve výši 1.000,- Kč

a znalecký posudek ve výši 400,- Kč.

Pokud nebude kupní smlouva podepsána oběma stranami nejpozději do jednoho měsíce od schválení zastupitelstvem obce Popice, prodej se ruší a kupní smlouva zaniká.

Hlasování č.4 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.4

Smlouva o zemědělském pachtu č. 2019 - 01 k Záměru č. 3/2019

Usnesení č. 4/5/2019 :

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu č. 2019 - 01 k Záměru č. 3/2019.

Předmětem Smlouvy o zemědělském pachtu č. 2019 - 01 je pronájem (pacht) pozemku par.č. 2084 v k.ú. Popice o výměře 995 m² za cenu 1.000,- Kč pachtovného za jeden rok.

Pokud nebude smlouva o zemědělském pachtu č. 2019-01 podepsána oběma stranami nejpozději do jednoho měsíce od schválení zastupitelstvem obce Popice, pacht se ruší a smlouva zaniká.

Hlasování č.5 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.5

Smlouva č. 1030040182/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 4/6/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Smlouvu č. 1030040182/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi obcí Popice (jako Budoucí povinná) a firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako Budoucí oprávněná).

Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na pozemku par.č. 5/31 - stavba " Popice, DP-k.NN, Hudec". Jednorázová náhrada za zřízení VB činí 1.000,- Kč bez DPH.

Hlasování č.6 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.6

Servisní smlouva č. 490190774 programového vybavení CODEXIS GREEN

Usnesení č. 4/7/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Servisní smlouvu č. 490190774 programového vybavení CODEXIS GREEN uzavřenou mezi Obcí Popice a firmou ATLAS consulting spol. s r.o., IČO 46578706, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Výstavní 292/13.

Předmětem servisní smlouvy je licence k užití do internetové aplikace právního informačního systému Codexis Green včetně doplňku Rekodifikace a po dobu účinnosti smlouvy zajišťovat poradenské a servisní služby. Cena 7.900,- Kč bez DPH na období do 31.03.2020.

Hlasování č.7 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.7

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Popice - nápravná opatření.

Usnesení č. 4/8/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Popice - nápravná opatření.

Výsledek přezkoumání - při přezkoumání byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení §10 odst.3 písm.c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

Nedostatky:

a) náhrada za nevyčerpanou dovolenou uvolněného člena zastupitelstva obce byla poskytnuta obcí v rozporu se zákonem;

b) zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele Dodatek č.2 ke smlouvě na veřejnou zakázku v souladu se zákonem.

Nápravná opatření:

K bodu:

a) Dne 27.03.2019 byl zastupitelstvu obce předložen starostou obce souhlas s krácením měsíčních odměn až do výše částky proplacené dovolené ve čtyřech splátkách tj. až do výše 44.420,- Kč. Tímto starosta obce žádá o schválení vrácení vyplacené (proplacené) dovolené ve čtyřech splátkách až do výše 44.420,- Kč a to formou krácení měsíční odměny ve mzdách za měsíc 03/2019 o 11.105,- Kč; ve mzdách za měsíc 04/2019 o 11.105,- Kč; ve mzdách za měsíc 05/2019 o 11.105,- Kč a ve mzdách za měsíc 06/2019 o 11.105,- Kč. Tímto bude neoprávněně proplacená dovolená ve výši 44.420,- Kč starostou obce vrácena a nedostatek napraven.

b) Dne 25.02.2019 - v den závěrečného přezkoumání hospodaření obce Popice za rok 2018 - byl na Profilu zadavatele zveřejněn Dodatek č.2 smlouvy o dílo "Popice, Jízdárna, obnova V.O., trasa K.T.", kterým byl upraven termín dokončení díla.

Tímto byl nedostatek napraven.

Dále budou přijata taková opatření, aby se podobné nedostatky již neopakovaly a bude nadále postupováno dle platných právních předpisů a aby tyto nebyly porušovány.

Hlasování č.8 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.8

Návrh závěrečného účtu obce Popice za rok 2018.

Usnesení č. 4/9/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

po projednání, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **schvaluje** a uzavírá Závěrečný účet obce Popice za rok 2018 o celoročním hospodaření spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Popice za rok 2018 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Popice a přijímá tato opatření:

➤ Uvolněný člen zastupitelstva obce vrátí obci Popice neoprávněně proplacenou dovolenou ve čtyřech splátkách až do výše neoprávněně proplacené dovolené.

Lhůta pro plnění přijatého opatření: červenec 2019.

➤ Uveřejnění dodatku č.2 ke smlouvě o dílo „Popice, Jízdárna, obnova V.O., trasa K.T.“ bylo provedeno v den přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 tj. 25.02.2019.

Lhůta pro plnění přijatého opatření: bez lhůty, opatření již bylo splněno.

Hlasování č.9 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.9

Schválení účetní závěrky obce Popice za rok 2018.

Usnesení č. 4/10/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje účetní závěrku obce Popice za rok 2018.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

K projednávání účetní závěrky byly zastupitelstvu obce předloženy tyto podklady: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Roční zpráva o provedení finanční kontroly, Zpráva z přezkumu hospodaření a Inventarizační zpráva.

Celkové náklady za rok 2018 činily 13 874 595,21 Kč a celkové výnosy za rok 2018 činily 26 881 927,76 Kč.

Výsledek hospodaření běžného účetního období Obce Popice za rok 2018 činí 13 007 332,55 Kč. Tento výsledek hospodaření bude převeden z účtu 431 na účet 432.

Hlasování č.10 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.10

Schválení účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Popice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, sestavené k 31.12. 2018.

Usnesení č. 4/11/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Popice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, sestavené k 31.12. 2018.

Celkové náklady ZŠ a MŠ za rok 2018 činily 6 686 967,28 Kč a celkové výnosy za rok 2018 činily 6 803 675,80 Kč.

Výsledek hospodaření běžného účetního období Základní školy a Mateřské školy Popice, okres Břeclav, příspěvkové organizace za rok 2018 činí 116 708,52 Kč a bude převeden do Rezervního fondu PO (ve výši 111 708,52 Kč) a do Fondu odměn PO (ve výši 5 000,- Kč).

Hlasování č.11 : pro 9 - proti 0 - zdržel se 1

Bod č.11

Směrnice pro poskytování cestovních náhrad.

Usnesení č. 4/12/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Směrnici pro poskytování cestovních náhrad, která upravuje podmínky pro poskytování cestovních náhrad, včetně používání vlastních motorových vozidel. Tato směrnice se vztahuje na zaměstnance v pracovním poměru k účetní jednotce, na uvolněné i neuvolněné členy zastupitelstva obce.

Cestovní náhrady je možné poskytnout také zaměstnancům činným na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr a to pouze v případě, že bylo sjednáno toto právo, jakož i místo pravidelného pracoviště zaměstnance. Kontrolu dodržování směrnice zabezpečuje starosta obce.

Touto směrnicí se ruší Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad ze dne 25.04.2018.

Hlasování č.12 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.12

Směrnice o zadávání a evidenci veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení č. 4/13/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Směrnici o zadávání a evidenci veřejných zakázek malého rozsahu.

Směrnice upravuje způsob evidence veřejných zakázek a postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Směrnice dále stanovuje konkrétní povinnosti odpovědným osobám zadavatele, které odpovídají za přípravu, zadání a řízení zakázek a za vyhodnocování podaných nabídek. Směrnice je platná a závazná v celém svém rozsahu pro Obec Popice. Touto směrnicí se ruší směrnice o veřejných zakázkách ze dne 07.11.2007.

Hlasování č.13 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.13

Záměr č. 4/2019 na pronájem plynárenského zařízení.

Usnesení č. 4/14/2018:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Záměr č. 4/2019 na pronájem plynárenského zařízení.

Jedná se o nově vybudované plynárenské zařízení k novostavbám RD u hřiště:

- STL plynovod dimenze DN,Ø 90; délka L(m) 394,0
- STL plynovod dimenze DN,Ø 60; délka L(m) 33,0
- Přípojky dimenze DN,Ø 32; délka L(m) 123,5, 24 ks

Nájemné ve výši minimálně 12.326,- Kč/kalendářní rok.

Kritéria výběru: oprávnění k podnikání ve smyslu zvláštního zákona (zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů) a oprávnění provozování plynárenského zařízení.

Hlasování č.14 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.15

Dohoda o vytvoření prac. příležitostí v rámci VPP a poskytnutí příspěvku č. BVA-V-7/2019

Usnesení č. 4/15/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP a poskytnutí příspěvku č. BVA-V-7/2019

uzavřenou mezi obcí Popice a Úřadem práce ČR, pobočka v Břeclavi, IČO 72496991. Předmětem dohody je vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP pro 1 pracovníka. Příspěvek na 1 pracovníka na VPP činí měsíčně 15.000,- Kč. Dohoda se uzavírá na dobu určitou a to od 1.4.2019 do 30.09.2019.

Hlasování č.15 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.16

Skupinové úrazové pojištění žáků MŠ Popice.

Usnesení č. 4/16/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Skupinové úrazové pojištění žáků MŠ Popice. u pojišťovny PVZP (Pojišťovna Všeobecné Zdravotní Pojišťovny, a.s.) II. variantu, rozsah pojištění - za úrazové pojištění 45 žáků mateřských škol požaduje+ 14 400,- Kč.

Hlasování č.16 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.18

Souhlas s dotací z Ministerstva průmyslu a obchodu č. 122D221009312 včetně Podmínek čerpání investiční dotace v programu EFEKT 2019.

Usnesení č. 4/17/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje přijetí dotace č. 122D221009312 ve výši 871.314,- Kč z Ministerstva průmyslu a obchodu včetně Podmínek čerpání investiční dotace v programu EFEKT 2019.

Hlasování č.17 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.19

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330053597/001

Usnesení č. 4/18/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330053597/001 uzavřenou mezi obcí Popice (jako Povinná) a firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako Oprávněná).

Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy – zemní kabel.vedení NN + přípojková skříň na poz. par.č. 5/20 - stavba " Popice, Hlavní, DP-k.NN, Procházka". Jednorázová náhrada za zřízení VB činí 1 100,- Kč bez DPH.

Hlasování č.18 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.20

Prodej pozemku par.č. 3161 v k.ú. Popice

Usnesení č. 4/19/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje zadání vypracování znal. posudku ceny na poz. par.č. 3161 v k.ú. Popice z důvodu jeho prodeje.

Hlasování č.19 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.21

Smlouva o dílo č. 19030069

Usnesení č. 4/20/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Smlouvu o dílo č. 19030069 uzavřenou mezi obcí Popice, IČO 00283517 a firmou PRAMOS, a.s., pobočka Hustopeče, IČO 63479087. Předmětem smlouvy je zhotovení, dodání a zabudování jednoduchého okna o rozměrech 870x850 mm, bílé barvy, parapetu a sítě proti hmyzu včetně stavebních prací. Cena bez DPH činí 11 554,- Kč.

Hlasování č.20 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.22

Dodatek č.3 Smlouvy o dílo „ Popice, Jízdárna, obnova V.O., trasa K.T.“

Usnesení č. 4/21/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje Dodatek č.3 Smlouvy o dílo „ Popice, Jízdárna, obnova V.O., trasa K.T.“ uzavřený mezi obcí Popice a firmou RGV, a.s.,J.Opletala 2403, Břeclav, PSČ 690 03, IČO 25915827.

Tímto dodatkem č.3 smlouvy o dílo se mění článek V. Doba a místo plnění - dokončení díla je 08/2019.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Hlasování č.21 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.23

Žádost o povolení položení zatravnovacích prvků

Usnesení č. 4/22/2019

Zastupitelstvo obce Popice

schvaluje povolení položení zatravnovacích prvků (36 m²) na pozemek obce Popice před RD U Jízdárny č.pop. 201. Účel – parkování auta.

Hlasování č.22 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Bod č.24

Žádost o povolení vybudování dvou parkovacích míst

Usnesení č. 4/23/2019:

Zastupitelstvo obce Popice

neschvaluje vybudování 2 parkovacích míst o délce 45 m vedle svého vjezdu k RD č.pop. 43, ulice Hlavní.

Hlasování č.23 : pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

Bod č.14

Rozpočtové opatření č. 1/2019 a č. 2/2019 obce Popice.

Z důvodu upřesnění SDV na rok 2019, vyúčtování energií, odkoupení pozemku, daně příjmů za obec a opravy rozpočtu se provádí úprava rozpočtu obce.

Změna schváleného rozpočtu činí celkem: zvýšení MD o 2 517 730,- Kč (bez financování), zvýšení na D o 3 252 630,- Kč; změna mezi paragrafy ve výši 3 515 000,- Kč a změna financování ve výši 734 900,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod č.17

Knižní publikace o obci Popice.

Na minulém zasedání ZO byl přítomen pan Růžek z nakladatelství F.R.Z.agency s.r.o. , který nabízel zpracování publikace o obci Popice – o spolcích, o lidech, co bylo dříve apod. Píší to vesměs sami lidé z obce za pomoci nakladatelství. Nakladatelství nám dá šablonu a lidé doplňují. Bylo by dobré nejprve vytipovat u koho z občanů bude nejvíce zdrojů – konkrétní lidi. Je také potřeba vybrat formát a rozsah knihy.

Kalkulace obsahuje: péči o klienta, dojíždění na potřebná jednání, technické poradenství, grafický design a dohled na tiskárnu. Autorská práva všech podkladů a celkové montáže knihy jsou výhradně majetkem zadavatele.

Byl předložen návrh Smlouvy o dílo sepsaný mezi obcí Popice a firmou F.R.Z. agency s.r.o., IČO 255 53 542, se sídlem Čechyňská 353/8, Brno. Předmětem smlouvy je zpracování knižní publikace pro obec Popice o obci Popice. Publikace bude obrazového charakteru ve formátu 220x200 mm, o rozsahu 96 stran bloku. Publikace bude plnobarevná v nákladu:

- a) 350 ks – 336,- Kč/ks, tj. 117.600,- Kč bez DPH (10%)
- b) 500 ks – 280,- Kč/ks, tj. 140.000,- Kč bez DPH (10%)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod č.25

Žádost o povolení zhotovení nájezdu

ze silnice na ulici U Jízdárny k RD č.pop. 200.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a žádá upřesnění.

Výpis byl vyhotoven dne 29.03.2019

Zapisovatelka: Jitka Vintrlíková

Ověřovatelé: Mgr. Štastná Blanka

.....

Urbánek Jan

.....

.....
Sekanina Marek v.r.
starosta obce

.....
Ing. Málek Stanislav, v.r.
místostarosta obce

[illegible]