

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Popice číslo 9
konaného dne 03.08. 2011, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Popice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,10 hodin starostou obce Markem Sekaninou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27.07.2011 do 03.08.2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu **10** všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Informoval, že dne 28.07.2011 převzal rezignaci členky zastupitelstva paní Andrei Strakové. Na uvolněný mandát nastupuje dle zápisu o výsledku voleb pan Bernard Rampáček, který by měl na tomto zasedání převzít Osvědčení a složit slib. Zatím se nedostavil.

* * *

Technický bod - určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Josefa Urbánka a paní Marii Málkovou, zapisovatelkou paní Martu Pezlarovou a Mgr. Blanku Štastnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 9/1/2011

Zastupitelstvo obce Popice určuje ověřovateli zápisu pana Josefa Urbánka a paní Marii Málkovou, zapisovatelkou paní Martu Pezlarovou a Mgr. Blanku Štastnou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/1/2011 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu - jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly připomínky na doplnění.

Návrh usnesení č. 9/2/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje následující program zasedání

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Kupní smlouvy:
 - pozemek par. č. 2569 o výměře 1 312 m²
 - část pozemku par.č. 284/3 o výměře 15 m² (označení nové p. č. 284/22)

- část pozemku par.č. 284/3 o výměře 146 m² (označení nové p. č. 284/25)
část pozemku par.č. 284/3 o výměře 218 m² (označení nové p. č. 284/26)
část pozemku par.č. 284/11 o výměře 44 m²
část pozemku par.č. 5/21 o výměře 25 m² (označení nové p. č. 5/80)
část pozemku par.č. st. 242/1 o výměře 54 m² (označení nové p. č. 3130)
- 4) Výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě“
 - 5) Projektová dokumentace, energetický audit, zpracování žádosti na dotační titul z Operačního programu Ministerstva životního prostředí ČR: „Výstavba, rekonstrukce topení a zateplení s výměnou oken na ZŠ Popice“
 - 6) Dodatek smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
 - 7) Rozvržení místností v projektu „Rekonstrukce Obecního úřadu“
 - 8) Kategorizace nájmu budovy „Domu služeb“
 - 9) Záměr pronájmu kabelového rozvodu
 - 10) Rozpočtové opatření č. 7/2011 a 8/2011 (§ 16 zákona č. 250/2000 Sb.)
 - 11) Schválení členů výběrové komise pro prodej a pronájem nemovitostí v obci Popice
 - 12) Jmenování nového knihovníka
 - 13) Žádost o změnu názvu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/2/2011 bylo schváleno.

* * *

v 18:15 přišel Mgr. Josef Střelec

* * *

Dostavil se Ing. Bernard Rampáček, kterého předsedající vyzval k převzetí osvědčení a složení slibu člena zastupitelstva obce. Pan Rampáček předložil písemnou rezignaci na funkci člena zastupitelstva obce.

* * *

3) Kupní smlouvy

Předkládá: Ing. Stanislav Málek, předseda finančního výboru

Prodej pozemku par. č. 2569 o výměře 1312 m²

Doručena jedna nabídka - manželé Sekaninovi, nabízená cena 45530 Kč

Návrh usnesení č. 9/3/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 2569 zahrada o výměře 1312 m² Milanovi a Josefce Sekaninovým, Popice, Hlavní 340 za kupní cenu 45530 Kč a úhradou nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 285 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení 9/3/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 284/22 o výměře 15 m²

Doručena jedna nabídka - pan Bedřich, nabízená cena 2000 Kč

Návrh usnesení č. 9/4/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 284/22 ost. plocha o výměře 15 m²

Zdeňku Bedřichovi, Popice, Hlavní 33 za kupní cenu 2000 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 515 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/4/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 284/25 o výměře 146 m²

Doručena jedna nabídka - paní Hyclová, nabízená cena 5030 Kč

Návrh usnesení č. 9/5/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 284/25 ost. plocha o výměře 146 m² Věře Hyclové, Popice, Hlavní 89 za kupní cenu 5030 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 3435 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/5/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 284/26 o výměře 218 m²

Doručena jedna nabídka - pan Straka, nabízená cena 7570 Kč

Návrh usnesení č. 9/6/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 284/26 ost. plocha o výměře 218 m² Jiřímu Strakovi, Vranovice, Masarykova 11 za kupní cenu 7570 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 3435 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/6/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 284/11 o výměře 44 m²

Doručena jedna nabídka - manželé Otáhalovi, nabízená cena 1320 Kč

Návrh usnesení č. 9/7/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 284/11 ost. plocha o výměře 44 m² Josefovi a Martě Otáhalovým, Popice, Široká 165 za kupní cenu 1320 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 985 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/7/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 5/80 o výměře 25 m²

Doručena jedna nabídka - manželé Křivánkovi, nabízená cena 1000 Kč

Návrh usnesení č. 9/8/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 5/80 ost. plocha o výměře 25 m² Miloši a Marii Křivánkovi, Popice, K Myslivně 103 za kupní cenu 1000 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 3385 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 9/8/2011 bylo schváleno.

Prodej pozemku par. č. 3130 o výměře 54 m²

Doručena jedna nabídka manželé Sekaninovi, nabízená cena 2000 Kč

Návrh usnesení č. 9/9/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje prodej pozemku par. č. 3130 os.plocha o výměře 54 m² Romanovi a Jitce Sekaninovým, Popice, Hlavní 87 za kupní cenu 2000 Kč a úhradu nákladů spojených s přípravou prodeje ve výši 3585 Kč – viz. příloha: kupní smlouva

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení 9/9/2011 bylo schváleno.

4) Výběr dodavatele, zakázka: Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě

Předkládá: Ing. Stanislav Málek, předseda finančního výboru, konzultant Ing. Blanka Friedlová

Předloženy nabídky:

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1) JAPEZ Vranovice | Kč 551 515 |
| 2) PRORES Křepice | Kč 467 597 |
| 3) DOKA Vranovice | Kč 533 910 |
| 4) Pavel Stehlík, Popice | Kč 399 165 |

Nabídka fi Milan Čukan byla vyřazena – doručena po termínu – 20.07.2011

Finanční výbor doporučuje nabídku Pavel Stehlík, Popice

Návrh usnesení č. 9/10/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje na rekonstrukci sociálního zařízení v kulturním domě nabídku firmy Pavel Stehlík, Popice, za 399 165 Kč a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo ve výši schválené částky za podmínek vyhlášené veřejné zakázky dle usnesením č. 8/9/2011

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení 9/10/2011 bylo schváleno.

5) Projektová dokumentace, energetický audit, zpracování žádosti na dotační titul u Operačního programu Ministerstva pro životní prostředí ČR: „Výstavba, rekonstrukce otopného systému a zateplení s výměnou oken na ZŠ Popice“.

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Diskuse: Mgr. Šťastná, Josef Urbánek

Návrh usnesení č. 9/11/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Realizační dohodu k rámcové smlouvě o zpracování grantových projektů se společností PIONS s.r.o., Brno, ve výši 156 000 Kč (130 000 + DPH)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení 9/11/2011 bylo schváleno.

6) Schválení Dodatku smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o změnu ustanovení čl. 1, 2 a 3 smlouvy uzavřené 26.01.2009, výše poplatku 50 Kč na občana zůstává.

Návrh usnesení č. 9/12/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK ve výši plnění 50 Kč na občana/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/12/2011 bylo schváleno.

7) Rozvržení místností v projektu „Rekonstrukce budovy obecního úřadu“

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Starosta seznámil zastupitele s návrhem projekční kanceláře T PROJEKT, Břeclav.

Diskuse: Josef Urbánek, Jiří Vachala - závažné připomínky k návrhu řešení přízemí, kotelna stojí na cizím pozemku.

Návrh usnesení č. 9/13/2011

Zastupitelstvo obce Popice bere na vědomí projektový návrh rekonstrukce budovy obecního úřadu – první podlaží.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/13/2011 bylo schváleno.

8) Kategorizace prostor budovy Domu služeb, stanovení nájmu

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Přízemí – komerční využití, sazba 500 Kč/ m² /rok, první podlaží – nebytové prostory nevýdělečně využívané, sazba 400 Kč/ m² /rok

Diskuse

Návrh usnesení č. 9/14/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje kategorizaci prostor budovy Domu služeb – stanovení nájmu: přízemí – komerční využití, sazba 500 Kč/m²/rok, první podlaží – nebytové prostory nevýdělečně využívané, sazba 400 Kč/ m²/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 9/14/2011 bylo schváleno.

9) Záměr pronájmu kabelového rozvodu

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

viz - příloha

Návrh usnesení č. 9/15/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Záměr č. 19 – pronájem kabelového rozvodu v obci Popice dle přílohy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/15/2011 bylo schváleno.

10) Rozpočtové opatření č. 7/2011 a 8/2011

Předkládá: Ing. Stanislav Málek, předseda finančního výboru, Marta Pezlarová, správce rozpočtu
Do změn rozpočtu se promítl příjem dotace na udržovací práce v KD a výměnu knihovnického programu – RO č. 7/2011, oprava příjmů na dotace aleje a budování dětského hřiště – RO č.8/2011.

Návrh usnesení č. 9/16/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2011- změny ve výši 219 000 Kč na straně příjmů i výdajů a rozpočtové opatření č. 8/2011- změny ve výši 21 100 Kč na straně příjmů i výdajů dle přílohy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/16/2011 bylo schváleno.

11) Schválení členů výběrové komise

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Návrh: Josef Urbánek - předseda, Ing. Stanislav Málek, Mgr. Josef Sřelec, Miroslav Singer, Jiří Vachala – místopředseda, Marek Sekanina

Návrh usnesení č. 9/17/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje členy výběrové komise pronájem a prodej nemovitostí z majetku obce Popice ve složení: Josef Urbánek předseda, Jiří Vachala místopředseda, členové: Ing. Stanislav Málek, Mgr. Josef Sřelec, Miroslav Singer, Marek Sekanina

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/17/2011 bylo schváleno.

12) Jmenování knihovníka Obecní knihovny Popice

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Mgr. Roman Svobodný byl vybrán na uvolněné místo knihovníka Obecní knihovny Popice, funkci vykonává od 01.07.2011.

Návrh usnesení č. 9/18/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje jmenování Mgr. Romana Svobodného knihovníkem Obecní knihovny Popice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 9/18/2011 bylo schváleno.

13) Žádost o změnu názvu

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce, Josef Urbánek

Firma Gotberg žádá o změnu názvu viniční tratě, případně o označení místa v kartografické mapě na Gotberg.

Návrh usnesení č. 9/19/2011

Zastupitelstvo obce Popice schvaluje změnu kartografického názvu – Žlutý kopec přejmenovat na Gotberg.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 3 Zdrželi se 3

Usnesení 9/19/2011 nebylo schváleno.

Různé

Ing. Bernard Rampáček:

- eroze půdy na skládce Stará Hora
- provozní doba skládky
- energetický audit ZŠ z roku 2010 – proč nelze využít audit vypracovaný v loňském roce, proč se nepokračuje ve vyřízení dotace „Zelená úsporám“, která pořád běží
- kabelová televize – co bude se zařízením po ukončení provozu
- občanům předat informace o podmínkách využívání KT do konce roku
- kdo zpracovává změny územního plánu, kdy byla podepsána smlouva
- oddělení dat od KT

Další diskuse: Svoboda, Urbánek, Sedláček, Střelec, Židek, Vachala, Sekanina

* * *

Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů ve 20:30 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů ZO
- 3) Prezenční listina příchozích
- 4) Kupní smlouvy 7 ks
- 5) Záměr č. 19
- 6) Rozpočtové opatření č. 7/2011, 8/2011

Zápis byl vyhotoven dne 11.08.2011

Zapisovatelka: Marta Pezlarová

Ověřovatelé:

	Josef Urbánek	
	Marie Málková	

Starosta:

I N F O R M A C E

o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice č. 9

Obecní úřad Popice v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice, svolaného starostou obce v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích

Místo konání:

Obec Popice – místnost obecního úřadu, Popice, Hlavní 62

Doba konání:

Středa 03.08.2011 od 18:00 hodin

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Kupní smlouvy:
 - pozemek par. č. 2569 o výměře 1 312 m²
 - část pozemku par.č. 284/3 o výměře 15 m² (označení nové p. č. 284/22)
 - část pozemku par.č. 284/3 o výměře 146 m² (označení nové p. č. 284/25)
 - část pozemku par.č. 284/3 o výměře 218 m² (označení nové p. č. 284/26)
 - část pozemku par.č. 284/11 o výměře 44 m²
 - část pozemku par.č. 5/21 o výměře 25 m² (označení nové p. č. 5/80)
 - část pozemku par.č. st. 242/1 o výměře 54 m² (označení nové p. č. 3130)
- 4) Výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce sociálního zařízení v kulturním domě“
- 5) Projektová dokumentace, energetický audit, zpracování žádosti na dotační titul z Operačního programu Ministerstva životního prostředí ČR: „Výstavba, rekonstrukce topení a zateplení s výměnou oken na ZŠ Popice“
- 6) Dodatek smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
- 7) Rozvržení místností v projektu „Rekonstrukce Obecního úřadu“
- 8) Kategorizace nájmu budovy „Domu služeb“
- 9) Záměr pronájmu kabelového rozvodu
- 10) Rozpočtové opatření č. 8/2011 (§ 16 zákona č. 250/2000 Sb.)
- 11) Schválení členů výběrové komise pro prodej a pronájem nemovitostí v obci Popice
- 12) Jmenování nového knihovníka
- 13) Kontrola hospodaření obce k 30.06.2011 (§ 15 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb.)

V Popicích dne 27.07.2011

Marek Sekanina
starosta obce Popice

Vyřizuje:
Pezlarová