

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popice č. 28 konaného dne 1. 2. 2017

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Popice po dobu nejméně 7 dnů, a to od 25.1.2017 do 1.2.2017. Současně byla zveřejněna i na webových stránkách obce a místní kabelové televizi.

Předsedající konstatoval, že z celkového počtu členů zastupitelstva (11 členů), je přítomno 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Mgr. Miloš Kotlán, Ing. Renata Podešťová, Ing. Vladimír Sedláček

1) Určení ověřovatelů zápisu

Navrhuji určit ověřovateli zápisu Jana Urbánka, Ing. Stanislava Málka a zapisovatelku Mgr. Blanku Šťastnou.

Návrh usnesení č. 28/1/2017 zastupitelstvo obce Popice určuje ověřovateli zápisu Jana Urbánka, Ing. Stanislava Málka a zapisovatelku Mgr. Blanku Šťastnou.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/1/2017 bylo schváleno.

2) Schválení programu

3) Rozpočtové opatření č. 12/2016

4) Souhlasné prohlášení o duplicitním vlastnictví pozemku parcelní číslo 5/95

5) Strategický rozvojový dokument obce

6) Nákup knih prostřednictvím Městské knihovny Břeclav

7) Koupě vodovodního řadu na ulici Sklepní

8) Záměr obce uzavřít o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (vodovodní šachta, kanalizační přípojka) k rodinnému domu čp. 24 (Procházka Pavel)

9) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (retenční jímka, přípojka NN) k pozemku parcelní číslo 1786 (Zemanová Věra)

10) Projektční činnost na akci: „Popice, IS k RD v lokalitě u hřiště“

11) Různé

Návrh usnesení č. 28/2/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/2/2017 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č. 12/2016

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Zpracovala: Valerie Matyšková, účetní

Příjmy ve výši 419 200,- Kč. Z toho daň z příjmu fyzických osob – 6 000, daň z příjmu právnických osob – 340 100, daň z přidané hodnoty – 26 400, daň z nemovitostí – 16 700, ostatní transfery ze státního rozpočtu – 27 700, odvody za odnětí zemědělské půdy – 300, pronájem majetku – 1 000, příjmy z poskytovaných služeb a výrobků – 1 000.

Výdaje ve výši 0. Přesun částky mezi paragrafy 2212 – silnice a udržování – 211 400 a paragrafu pitná voda – 200 000 a ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům – 11 400.

O rozdíl ve výši 491 200 se navyšují finanční prostředky obce.

Návrh usnesení č. 28/3/2017 zastupitelstvo obce Popice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2016.

4) Souhlasné prohlášení o duplicitním vlastnictví pozemku parcelní číslo 5/95

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Předmětem je žádost pana Alexandra Rampáčka o navrácení pozemku p. č. 5/95 o výměře 23 m². Na uvedeném pozemku jsou duplicitní vlastníci – pan Rampáček a obec Popice.

Návrh usnesení č. 28/4/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje souhlasné prohlášení ohledně pozemku parcelní číslo 5/95 o výměře 23 m² a pověřuje starostu obce k podpisu souhlasného prohlášení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/4/2017 bylo schváleno.

5) Strategický rozvojový plán obce

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Žádný požadavek na úpravu textu od zastupitelů. Bude zpracován finální dokument, který bude rozeslán zastupitelům k připomínkám.

Návrh usnesení č. 28/5/2017 zastupitelstvo obce Popice bere na vědomí strategický rozvojový plán obce.

6) Nákup knih prostřednictvím Městské knihovny Břeclav

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Předmětem je nákup knih z Městské knihovny Břeclav. Výhodou je obchodní marže, kterou nám poskytuje Městská knihovna Břeclav. Dle slov knihovnice bychom měli pokračovat ve spolupráci s Městskou knihovnou. V rozpočtu mám schváleno na nákup knih – 35 000,- Kč. Návrh knihovnice je 30 000,- Kč.

Návrh zastupitelů: 25 000,- Kč.

Diskuse: Jiří Vachala, Jaromír Židek, Mgr. Blanka Šťastná

Návrh usnesení č. 28/6/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje nákup knih prostřednictvím Městské knihovny Břeclav ve výši 25 000,- Kč za rok a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 zdržel se

Usnesení č. 28/6/2017 bylo schváleno.

7) Koupě vodovodního řadu na ulici Sklepní

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Jedná se o vodovodní řad na ulici Sklepní, který zbudoval pan Schwarz. Délka vodovodu je 120 metrů a začíná u rodinného domu čp. 111 manželů Dulínkových a končí u penzionu Schwarz (sklep). Kupní cena vodovodu bude určena podle doložitelných dokladů o pořízení vodovodu.

Návrh usnesení č. 28/7/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje nákup vodovodního řadu na ulici Sklepní.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/7/2017 bylo schváleno.

8) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (vodovodní šachta, kanalizační přípojka) k rodinnému domu čp. 24 (Procházka Pavel)

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Náplní tohoto bodu je umístění vodovodní šachty a kanalizační přípojky, které vedou k rodinnému domu čp. 24 na obecním pozemku.

Návrh usnesení č. 28/8/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce k rodinnému domu čp. 24 (vlastník nemovitosti Pavel Procházka).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/8/2017 bylo schváleno.

9) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (vsakovací jímka, přípojka NN) k pozemku parcelní číslo st. 184 (Zemanová Věra)

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Stavba na pozemku parcelní číslo st. 184 na ulici Sklepní. Jedná se o přípojku NN k objektu a umístění vsakovací nádrže na pozemku obce. Zastupitelům se nelíbilo umístění vsakovací jímky, která byla ze záměru vyjmuta. Důvodem je umístění sklepů pod komunikací, které by mohla voda znehodnotit.

Diskuse: Ing. Stanislav Málek, Jaromír Židek, Jiří Vachala,

Návrh usnesení č. 28/9/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce k novostavbě na ulici Sklepní parcelní číslo st. 184 (Zemanová Věra).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/9/2017 bylo schváleno.

10) Projekční činnost na akci Popice, inženýrské sítě v lokalitě u Hřiště

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně položkových rozpočtů. V projektové dokumentaci je zahrnutá splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, veřejné osvětlení a komunikace. V projektu není zahrnuta projektová dokumentace ke kabelu na přenos TV a optický kabel.

Nabízená cena – 157 300,- Kč.

Návrh usnesení č. 28/10/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje zpracování projekční činnosti od společnosti Modrý projekt, s. r. o. na akci: Popice, IS k RD v lokalitě u hřiště za cenu 157 300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/10/2017 bylo schváleno.

11) Žádost o povolení vybudování závlahového potrubí na pozemcích parcelní čísla 576/12, 1985 a 811/86

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Žádost pana Židka o položení závlahového potrubí na obecních pozemcích 576/12, 1985 a 811/86. Tento bod byl přesunut z minulého zastupitelstva z důvodu neúčasti pana Židka.

Diskuse: Miroslav Zabloudil, Ing. Stanislav Málek, Marek Sekanina, Jaromír Židek

Nutná úprava pozemků po výkopech (hutnění). V roce 2014 vymlela voda na místě uložení potrubí hluboký kráter.

Návrh usnesení č. 28/11/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje povolení vybudování závlahového potrubí na pozemcích parcelní čísla 576/12, 1985 a 811/86.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 28/11/2017 bylo schváleno.

12) Protokoly o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku (dopravní sloupky)

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Zpracovala: Valerie Matyšková, účetní

Protokoly se týkají vyřazení dopravních sloupků – 3 ks.

Návrh usnesení č. 28/12/2017 zastupitelstvo obce Popice schvaluje protokoly o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku (dopravní sloupky).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 28/12/2017 bylo schváleno.

13) Pravidla k prodeji pozemků v lokalitě za Hubatkovým

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Byla přeposlaná smlouva mezi kupujícím a prodávajícím (obec Starovičky). Dále máme materiály k pravidlům z obce Šakvice. Během příštích 14 až 20 dní by se měla sejít pracovní skupina, která nastaví podmínky a pravidla k prodeji pozemků v lokalitě za Hubatkovým.

Návrh usnesení č. 28/13/2017 zastupitelstvo obce Popice bere na vědomí materiály k prodeji pozemků v lokalitě za Hubatkovým.

14) Optická síť na ulicích Široká a Hlavní (oprava chodníků)

Předkládá: Marek Sekanina, starosta obce

Pokládka trubiček pro optickou síť na ulicích Široká a Hlavní. Jedná se o místa, kde budou probíhat opravy chodníku. V ulici Široká od zdravotního střediska po rodinný dům manželů Otáhalových (čp. 165) na ulici Hlavní od rodinného domu Musilových (čp. 334) po rodinný dům manželů Šedých (čp. 315).

Návrh usnesení č. 28/15/2017 zastupitelstvo obce Popice bere na vědomí informace ohledně pokládky trubiček pro optickou síť na ulicích Široká a Hlavní.

Hosté: Zástupci finanční společnosti DRFG. Seznámili zastupitele s rozsahem své činnosti: obchodování s nemovitostmi, úvěrové smlouvy, termínované vklady, investiční holding, audit budov, zpracování dotací

Josef Urbánek: Upozornil na potřebu obnovy značení cyklostezek (odpověď byla, že je navázána spolupráce s nadací Partnerství, která značení obnoví). Navrhl, zda by se neumístila v obci orientační mapa pro turisty s vyznačenými přírodními lokalitami.

Žádal informaci, kdy bude zveřejněno dokončení mapování obce –

Starosta: v druhé polovině března bude nový operát vyložen na obecním úřadě. Občané obdrží dopis o vyložení operát na obecním úřadě. Zároveň bude na obci přítomen i pracovník katastrálního úřadu, který občanům zodpoví otázky.

Odstranění chátrajícího domu vedle obecního úřadu?

Starosta: v roce 2013 a 2014 byla podána stížnost na stav budovy čp. 61 stavebnímu úřadu v Hustopečích. Bylo provedeno místní šetření, na kterém byly upřesněny závady a termíny jejich odstranění. Další jednání s panem Šedivým z PPS Strachotín nebyla úspěšná. Sepsání a zaslání žádosti na stavební úřad o posouzení stavu budovy

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:15 hodin.

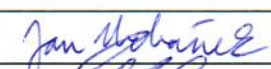
Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejnění informace o konání zasedání podle § 91 odst. 1, zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů ZO
- 3) Prezenční listina příchozích
- 4) Program jednání
- 5) Hlasovací tabulka
- 6) Rozpočtové opatření č. 12/2016
- 7) Rampáček Alexandr – žádost, duplicitní vlastnictví pozemku parcelní číslo 5/95
- 8) Souhlasné prohlášení k pozemku parcelní číslo 5/95 (duplicitní vlastnictví)
- 9) Městská knihovna Břeclav – nákup knih
- 10) Vodovodní řad – prodloužení na ulici Sklepní (pořízení vodovodního řadu – Schwarz)
- 11) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce (Procházka Pavel)
- 12) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce (Zemanová Věra)
- 13) Modrý projekt s. r. o. – nabídka na zpracování PD pro provedení stavby k akci: Zasíťování pozemků v lokalitě za hřištěm
- 14) Židek – žádost o položení závlahového potrubí
- 15) Protokoly o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku

Zapisovatelka: Mgr. Blanka Šťastná



Ověřovatelé:

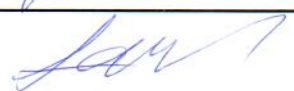
Jan Urbánek	
Ing. Stanislav Málek	

Starosta:



Příloha k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Popice 1.2.2017

Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva	příchod	podpis
Kotlán Miloš		OMLUVEN
Málek Stanislav	18:30	
Podéšťová Renata		OMLUVENA
Sedláček Vladimír		OMLUVEN
Sekanina Marek	18:30	
Škarpa Michal	18:30	
Šťastná Blanka	18:30	
Urbánek Jan	18:45	
Vachala Jiří	18:50	
Zabloudil Miroslav	18:50	
Židek Jaromír	18:50	

Příloha k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Popice 1.2.2017

Prezenční listina příchozích

[illegible]

7.
č.j. OÚPOP/10/2017

IN F O R M A C E

o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice č. 28

Obecní úřad Popice v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva obce Popice, svolaného starostou obce v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích

Místo konání:

Obecní úřad – Hlavní 62, zasedací místnost

Doba konání:

Středa 1.2.2017 od 18:30 hodin

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č. 12/2016
- 4) Určení prodeje pozemku parcelní číslo 5/95
- 5) Strategický rozvojový dokument obce
- 6) Nákup knih prostřednictvím Městské knihovny Břeclav
- 7) Koupě vodovodního řadu na ulici Sklepní
- 8) Záměr obce uzavřít o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (vodovodní šachta, kanalizační přípojka) k rodinnému domu čp. 24 (Procházka Pavel)
- 9) Záměr obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví obce Popice (retenční jímka, přípojka NN) k pozemku parcelní číslo 1786 (Zemanová Věra)
- 10) Projekční činnost na akci: „Popice, inženýrské sítě v lokalitě u Hřiště“
- 11) Různé

V Popicích dne 25.1.2017

Marek Sekanina
starosta obce Popice

OBECNÍ ÚŘAD POPICE

Vloženo na úřední desce

na elektronické úřední desce

od: 25-01-2017

do: 1.2.2017

podpis: